





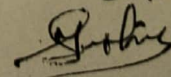
விழுப்புரம் மாவட்டம், திண்டிவனம், நெ.54/32C, மயிலம் ரோடு என்ற முகவரியில் தரைத்தளத்தில் உள்ள கடை நம்மில் 1 வது நபருக்கு உரிமையும், அனுபவமுமானது. அந்த கடையில் நம்மில் 2வது நபர் Agent of Parcel Service கடை நடத்துவதற்கு வாடகைக்கு கேட்டுக்கொண்டதன் பேரில் இந்த ஒப்பந்தப்பத்திரம் அடியிற்கண்ட நிபந்தனைகளின்பேரில் எழுதப்படுகிறது:

1. சொத்து விபரத்தில் கண்ட கடைக்கு முன்பணமாக நம்மில் 2வது நபர் 1வது நபரிடம் இன்றைய தேதியில் ரூபாய் 30,000/- (எழுத்தால் ரூபாய் முப்பது மட்டும்) கொடுத்துள்ளார். இந்தத் தொகைக்கு வட்டி ஏதும் கிடையாது. கடையினை நம்மில் 2 வது நபர் காலி செய்யும் போது 1 வது நபர் அட்வான்ஸ் தொகையினை வட்டி ஏதுமின்றி திருப்பிக் கொடுத்துவிட வேண்டியது.
2. மாத வாடகை ரூ.2,500/- (எழுத்தால் ரூபாய் இரண்டு ஆயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) ஒவ்வொரு மாதமும் 10 ஆம் தேதிக்குள் 2 வது நபர் 1 வது நபரிடம் கொடுத்துவிட வேண்டும்.
3. கடையினை 2வது நபர் எக்காரணத்தைக் கொண்டும் கீழ்வாடகைக்கு விடுவதில்லை என்று இதன் மூலம் 2வது நபர் உறுதிகூறுகிறார்.
4. 2-வது நபர், சொத்து விபரத்தில் கண்ட சொத்தில் சட்ட விரோத செயல்களுக்கு ஈடுபடாமல் இருப்பதாகவும் இதன் மூலம் உறுதிகூறுகிறார். அவ்வாறு ஏதாவது சட்டவிரோத செயல்கள், அசம்பாவிதம் ஏதாவது நேர்ந்தால் அதற்கு முழுபொறுப்பும் 2வது நபரே ஏற்றுக் கொள்கிறார்.
5. கடைக்கான மின்சாரக் கட்டணம் 1-வது நபரின் பெயரில் 2-வது நபர் செலுத்திக் கொள்ள வேண்டியது.
6. இந்த ஒப்பந்தப்பத்திரம் 11 மாத காலம் அமுலில் இருக்க வேண்டியது. (02.09.2020 முதல் 01.08.2021 வரை) 11 மாத காலக்கெடுவிற்குப் பிறகு 1வது நபர் சம்மதித்தின் பேரில் 2வது நபர் புதியதாக வாடகை ஒப்பந்தப் பத்திரம் எழுதி புதுப்பித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

1வது நபர்

M. Suresh Kumar

2வது நபர்





7. 2வது நபர் கடையினை காலி செய்ய விரும்பினால் 3 மாதத்திற்கு முன்பே 1வது நபரிடம் சொல்லிவிடவேண்டும். அதேபோல் 1வது நபருக்கும் கடை தேவைபட்டால் 3 மாதத்திற்கு முன்பே 2வது நபர் வசம் அறிவித்துவிடவேண்டும்.
8. 1 வது நபர் தற்போது கடையினை நல்லமுறையில் 2 வது நபர் வசம் ஒப்படைத்துள்ளார். அதேபோல 2 வது நபர் கடையை காலிசெய்யும்போது இன்றைய நிலையில் எப்படி 1 வது நபர் ஒப்படைத்தாரோ அதேபோல் ஒப்படைத்துவிட்டு காலிசெய்ய வேண்டும். 2 வது நபர் ஏதாவது ஆல்டேஷன் செய்தால் அதை சரிசெய்து மீண்டும் 1 வது நபர் வசம் ஒப்படைக்க வேண்டும்.
9. இந்த ஒப்பந்தப்பத்திரம் தமிழ்நாடு வாடகை கட்டுப்பாட்டு சட்டம், மாற்றுமுறை ஆணை சட்டம், இவைகளுக்கு உட்பட்டு எழுதப்பட்டது.
10. மேற்படி கட்டிடத்தில் 2வது நபர் தொழில் செய்து கொள்ள, தொழில் சம்மந்தமாக லைசென்ஸ், ரிஜிஸ்ட்ரேஷன், G.S.T., Tin No. பெற்றுக்கொள்ள 1வது நபர் சம்மதிக்கிறார்.

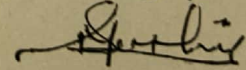
### சொத்து விபரம்

விழுப்புரம் மாவட்டம், திண்டிவனம், நெ.54/32C, மயிலம் ரோடு என்ற முகவரியில் தரைத்தளத்தில் உள்ள கடை, மின் இணைப்பு உள்பட. மேற்படி சொத்து திண்டிவனம் நகர எல்லைக்கு உட்பட்டது.

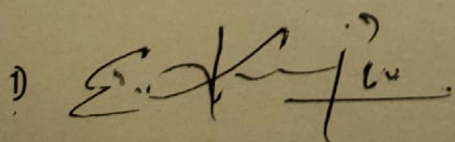
1வது நபர்

M. Suresh Kumar

2வது நபர்



சாட்சிகள் :

- 1)  S/o Alimalai
- 2) G. Nataraj S/o G. Ravi.



आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

M SATHISH

MANI

13/01/1992

Permanent Account Number

EGFPS5763H

*M. Sathish*

Signature



*In case this card is lost / found, kindly inform / return to :*

Income Tax PAN Services Unit, UTIITSU  
Plot No. 3, Sector 11, CBD Belapur,  
Navi Mumbai - 400 614.

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लीटाएं :  
आयकर पैन सेवा यूनिट, यूटीआईएसयू  
प्लॉट नं: ३, सेक्टर ११, सीबीडी बलापुर,  
नवी मुंबई-४०० ६१४.





भारत सरकार



आधार

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 0000/00482/48330

To,  
சதீஷ்  
Sathish  
S/O Mani  
100 E / 100 E  
Rettiyar Street  
Kutteripattu  
Kutteripattu Villupuram  
Tamil Nadu 604302  
9786438650

Ref: 7165 / 04M / 437288 / 437298 / P



SB574963671FH



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

**7642 7763 7638**

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய அரசாங்கம்

Government of India



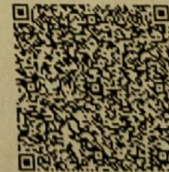
சதீஷ்  
Sathish

தந்தை : மணி

Father : MANI

பிறந்த நாள் / DOB : 13/01/1992

ஆண்பால் / Male



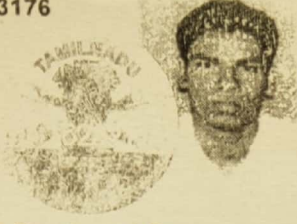
**7642 7763 7638**

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



இந்திய தேர்தல் ஆணையம்  
வாக்காளர் அடையாள அட்டை  
ELECTION COMMISSION OF INDIA  
IDENTITY CARD

RHR0513176



வாக்காளர் பெயர் : சத்தீஷ்

Elector's Name : Sathish

தந்தை பெயர் : மணி

Father's Name : Mani

பாலினம் / Sex : ஆண் / Male

பிறந்த தேதி / Date of Birth: 13/01/1992

RHR0513176

முகவரி: 100E / 100E  
ரெட்டியார் தெரு  
கூட்டரிப்பட்டி  
விலுப்பூரம் 604302

Address : 100E / 100E  
Rettiyar Street  
Kootteripattu  
Viluppuram 604302

நாள் / Date : 05/01/2012

வாக்காளர் பதிவு அதிகாரியின்  
அகையொப்ப முத்திரை  
071 - மைலம்  
சட்டமன்ற தொகுதி

Facsimile Signature of  
Electoral Registration Officer  
071 - Mailam

Assembly Constituency

முகவரியில் மாற்றம் ஏற்பட்டால் வாக்காளர்  
பட்டியலில் புதிய முகவரியில் உள்ள பெயரைச்  
சேர்ப்பதற்கான உரிய படிவத்தில் இந்த  
அட்டையின் எண்ணைக் குறிப்பிட்டு இந்த  
எண்ணின் அட்டைய பெறலாம்  
In case of change of address, mention this card  
No. in the relevant form for including your name  
in the roll at the changed address and to obtain  
the card with same number. 170/1280





ఆంధ్ర బ్యాంక్ Andhra Bank

(0703) ADYAR  
30 1ST MAIN ROAD  
CHENNAI - TAMIL NADU 600020  
RTGS/NEFT - IFS Code : ANDB0000703

0 3 0 9 2 0 2 0

केवल तीन महिने के लिए वैध  
VALID FOR THREE MONTHS ONLY

या धारक को or Bearer

Pay

POD PURE LOGISTICS PRIVATE LIMITED

रुपये Rupees TEN THOUSAND ONLY

अदा करें

₹

10,000/-

A/c. No.

070310100040607



Payable at par at all branches

Please sign above

SATHISH M

⑈000005⑈ 600011003⑈ 001025⑈ 31



आन्धा बैंक Andhra Bank

(0703) ADYAR  
30 1ST MAIN ROAD  
CHENNAI - TAMIL NADU 600020  
RTGS/NEFT - IFS Code : ANDB0000703

D D M M Y Y Y Y

केवल तीन महिने के लिए वैध  
VALID FOR THREE MONTHS ONLY

Pay PON PURE LOGISTICS PRIVATE LIMITED

या धारक को or Bearer

रुपये Rupees

अदा करें ₹

A/c. No. 070310100040607

Payable at par at all branches

*Sathish M*  
SATHISH M

Please sign above

⑈000006⑈ 6000 1 1003⑈ 00 10 25⑈ 3 1